



Garip Ada'ya Richa markasıyla lüks otel projesi başlatıyoruz

■ FİYAPI Yönetim Kurulu Başkanı **Fikret İnan**, 30 milyon dolara satın aldığı Dikili yakınlarındaki Garip adaya ilgili olarak da şunları söyledi: "Adayı aldığımızda önce turizme girmek istemedik. 'Yapınız işletmesini iyi bir markaya veririz' dedik. Ancak Richa konseptimiz ortaya çıkınca lüks otel kararı aldık. Hatta Richa konutlarından alanlara 5 yıl boyunca adada 1 hafta ücretsiz tatil imkanı sunacağız. Ada için imar izni çok büyük yapılaşmaya imkan veriyor. Ancak bunun yerine Richa konseptine uygun tatil yeri olarak planlıyoruz. 2 bin 500 yatak kapasiteli tesis projelendirmiştik, değiştirdik. Bunun yerine 77 villa, 101 suit odalı bir otel planladık. 178 bağımsız bölümü olan küçük ama lüks proje olacak."



350 metrekarelik daire 2.5 milyon dolar olacak

■ FİYAPI Yönetim Kurulu Başkanı **Fikret İnan**, Richa konseptiyle ilgili şu bilgileri verdi: "Minimum 20 maksimum 100 dairelik siteler kuracağız. 20-50 kat arası binalar, her katta tek daire olacak. Dairelerin minimum büyüklüğü 300, maksimum 550 metrekare olacak. Her katta hizmetçiler için bir daire, 30-60 metrekarelik bahçeler bu bahçede bir de havuz olacak. Her dairenin 5 araçlık kapalı otoparkı, sitenin 25 metre uzunluğunda kapalı yüzme havuzu olacak. Richa sakinleri

5 yıl boyunca her yıl 5 saat **Fiyapı** jetiyle istediği yere ücretsiz uçacak. Müşteriyi sabıka kaydına kadar araştırabiliriz. 'Geldim, al paramı ver dairem' yok. Yalnız yaşamak isteyen her bekar da satmayız. Richa Türkiye genelinde toplam 1000 daire olacak ve bitecek sonra başka bir konseptte geçeceğiz. İlk Riche Kozyatağı'nda D-100'e yakın 2 bin 700 metrekarelik kendi arsamız üzerinde kurulacak. 20 katlı binada her katta tek daire olacak ve 350 metrekarelik daireler 2.5 milyon dolara satılacak."